



VILLE DE LA GRAND'CROIX

2, rue Jean Jaurès - (42320)

DECISION N° 2026/21

Augmentation de certains loyers communaux

le Maire

VU l'article L 2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales qui donne au conseil municipal la possibilité de déléguer au maire, pour la durée de son mandat, certaines attributions de cette Assemblée

VU la délibération du conseil municipal en date du 21 mars 2026 donnant délégation d'attributions à Monsieur le maire

CONSIDERANT qu'il y a lieu de procéder à la révision annuelle du loyer de deux logements communaux au 1^{er} janvier 2027

CONSIDERANT que cette révision s'effectue sur la base de l'indice de référence des loyers

DECIDE

Article 1^{er} : le loyer est révisé comme suit :

loyer au 1.01.2026 x 148,06 (indice IRL 3° trimestre 2026)
145,77 (indice IRL 3° trimestre 2025)

ce qui donne le montant suivant (hors charges) :

Logements	Loyer au 01.01.2026	Loyer au 01.01.2026	Observations
61 rue Louis Pasteur (Mme Annie Enjolras) (M. Guy Lopez)	521,79 €	529,99 €	Mensuel

Article 2 : la présente décision peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif territorialement compétent dans un délai de deux mois à compter de sa transmission au représentant de l'Etat et de son affichage.

Cette requête peut être déposée par écrit ou au moyen de l'application « Télérecours citoyens » accessible à partir du site internet : www.telerecours.fr

Article 3 : conformément aux dispositions de l'article L.2122-22 et L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, la présente décision fera l'objet d'un compte rendu lors du prochain conseil municipal.

Article 4 : Madame la Directrice Générale des Services et Monsieur le Conseiller aux décideurs locaux sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214201030-20261022-2026-21-AU

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 23/10/2026
Publication : 23/10/2026

Le maire, Luc FRANÇOIS

Fait à la Grand'Croix, le 22 octobre 2026

le Maire,
Luc FRANÇOIS